

Generalforsamling 2026

Grundejerforeningen EGESKOV afholder ordinær generalforsamling tirsdag den 3. marts 2026 kl. 19.30 i Bjerringbro Idrætspark i lokale 6.

Dagsorden ifølge vedtægter:

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Niels Dueholm og generalforsamlingen var enige i valg af dirigent.

Niels Dueholm fastslog, at generalforsamlingen for 2026 var indkaldt rettidigt og lovligt iflg. vedtægterne. Ligeledes at dagsordenen også var i overensstemmelse med vedtægterne.

2. Bestyrelsens beretning om året der gik, samt kommende år.

Fastelavn 2025 var besøgt af ca. 20 børn i flotte udklædninger med dejligt koldt vejr i solskin, så en dejlig formiddag blev tilbragt på legepladsen.

Sct. Hans 2025 var også velbesøgt med et skønt regnvejr til at starte med, men som heldigvis blev bedre og der kom et stort fremmøde, der kunne nyde en flot bårtale af fhv. arkæolog Martin Mikkelsen. Han fortalte med liv og sjæl og alle var meget nysgerrige på de fund, han havde taget med og kunne fremvise. Faktisk så nysgerrige og spørgelysne, at vi tilsidst måtte stoppe ham, så bålet kunne tændes til skønsang, og heksen kunne flyve afsted til Bloksbjerg.

Hvem årets bårtaler bliver for 2026 er endnu ikke helt på plads, men vi ved, at hvis det lykkedes, så vil børnene elske det. Der vil igen i år være grillede pølser, kolde sodavand/øl og gratis snobrødsdej - bare husk pinden til brødet.

Legepladsen har fået endnu en omgang kærlighed – denne gang i form af en opdatering.

Fodboldbanen er blevet udstyret med to nye fodboldmål, så der nu er bedre rammer for spil og aktivitet.

Panna-banen har fået monteret et slidstærkt gummiunderlag, som giver øget komfort og sikkerhed for alle brugere.

Vi håber, at alle får glæde af de nye forbedringer og mange gode timer på legepladsen!

Lige før Sct. Hans gik Henrik og Tommy i gang med at lave en kroft bane rundt omkring bålstedet/gryden og den er absolut pæn udfordrende. Vi arbejder på at finde en god løsning med nem adgang til køllerne og bolde uden, at de forsvinder eller bliver ødelagt. Gode forslag modtages med kyshånd.

Vi har fået infotavle sat op som lovet. Vi er helt klar over, at den ikke sidder optimalt på bagsiden af bålhytten, men inde i bålhytten er der for mørkt til at man kan læse, hvad der står. Vi kigger på en løsning, der gør den mere synlig og læsbar for alle.

Vi går og pusler lidt med en ide om at lave et "fitness" område med diverse redskaber, så du – når du er ude at løbe/gå en tur - kan tage en hurtig omgang træning. Det er dog ikke billigt.

Et hurtigt prisoverslag er på omkring 250.000 kr. Vi har mulighed for at søge fonde m.v., så det ikke er alt, som skal betales fra os selv. Vi ønsker at starte dialogen op og forventningsafstemme om det er noget, vi kan forvente vil blive brugt i fremtiden, eller vi i bestyrelsen er for ambitiøse??

Hvis der er stemning for det, er der så nogen som erfaring med at søge fonde og som kan bistå os med placering, redskaber osv. osv. Der kommer mere under indkommende forslag.

Som I nok har bemærket, så er vores bålhytte blevet malet i mange flotte farver. Heldigvis kun med kridtfarve, men det er farver, der ikke rigtigt passer ind i området. Så hvis jeres børn har kridtfarver med på legepladsen, vil I så ikke tage en snak med dem, om at diverse bygninger og lignende ikke skal males.

Vi lovede på sidste generalforsamling, at der blev sat skilte op med fart og nabohjælp.

Vi er kommet et godt stykke, men er dog ikke helt færdige. Der mangler enkelte skilte med nabohjælp. De sidste kommer op i løbet af foråret.

Formålet med fartskilte er at gøre opmærksom på, at vi skal passe på hinanden. Vi har valgt dem med max 30 km. i timen. De almindelig gældende regler for bykørsel er dog stadig gældende - dvs. 50 km. i timen. Men vi håber de vil gøre folk opmærksomme på det, når de kører ind i vores område.

I Nabohjælp er der pt. 522 husstande indenfor en radius af 592 meter fra min adresse og ud af dem, er der 146 huse, så en stigning på 11 husstande. som har nabohjælp appen. Der er stadig hele veje, hvor der ikke er en eneste nabohjælper og veje med kun 1-2 hjælpere. Vi skal passe på hinanden og hjælpe hinanden, så hermed endnu en opfordring til at få meldt jer til nabohjælp. Jeg svarer gerne på spørgsmål og har også materiale med, som I kan få med hjem og se på, hvad det indebærer. Og det er ganske gratis at melde sig til nabohjælp.

Vi fortsætter den igangværende udtynding rundt i området. Er der træer eller buske, som du synes chikanerer, så kontakt os - så kigger vi på det sammen.

Vi er ikke færdig med at plante, så vi fortsætter i 2026. Der er også et par frugttræer, der er gået til og skal skiftes. Vi gør alt for at tage hensyn, så træer og buske ikke bliver til gene for nogen.

Sidst men ikke mindst, så har vi haft en økonomisk trussel hængende over hovedet i form af grundskyld. Jeg har talt med Viborg kommune. Som det ser ud lige nu, så slipper vi for den udgift. Det skyldes, at det er kommune jord, som vores forening ligger på. Så lige nu så skal vi ikke betale grundskyld, men måske de finder en måde at plukke os på senere hen.

Os i bestyrelsen nyder at se den opbakning, der er til fastelavn, Sct. Hans og generalforsamling. Det sætter vi stor pris på. Jeg sendte i starten af december en mail ud med arbejdslørdag anden weekend i december. Totalt forkert tidspunkt at holde sådan en dag på, men alligevel mødte der 3 ekstra op ud over bestyrelsen. Det skal I have tak for.

Vi kommer igen til at spørge efter et par timer fra jer i ny og næ. Det skal nok være i bedre tid og et mere ude venligt tidspunkt, men det betyder meget, at vi ikke skal stå med alting selv i bestyrelsen. Det er dejligt med fællesskab og at vi hjælper hinanden.

Skraldespandstømningen ændrer vi, så vi i sommerperioden tømmer hver 3 uge og i vinterperioden hver 4 uge.

Hvis den spand du kommer til er fuld, så tag venligst affaldet med hjem til egen skraldespand og ikke bare smid det på jorden under spanden. I skal huske, at det er bestyrelsen, der kører rundt og tømmer spandene og skal stå og samle poser op med hunde høm høm eller slikkepinde og det er sgu ikke fedt.

Der er kommet et par forespørgsler på snerydning af vejene, altså de veje, som kommunen har ansvaret for, men vi er i kategori 3 og det betyder, at de først kommer, når solen igen skinner og det er ca. 20 grader varmt.

Jeg har spurgt Svend E. Madsen, hvad det kan koste, hvis han overtager vores veje:

Saltning 1.875 kr. pr. gang + moms.

Rydning af sne fra 0 til 5 cm. 2.375 kr. pr. gang + moms

Dvs. at ved det første snefald, vi fik i år, vil det have kostet foreningen 5.312,50 inkl. moms. Og her taler vi kun snerydning og saltning af vejene – ikke fortove m.m.

Hvis de skal rydde sne 5 gange og salte 20 gange på en sæson, så beløber det sig til lige under 62.000 kr. inkl. moms, hvilket vil betyde en kontingent stigning på 300 kr. pr. husstand.

Bestyrelsen bakker ikke op om et tiltag af denne art

Afslutningsvis så har jeg fået en henvendelse omkring valg af bestyrelsesmedlemmer på generalforsamlingen. Vi har tidligere været ude at finde nye medlemmer til bestyrelsen forud for generalforsamlingen, hvor bestyrelsen har foreslået det nye medlem på generalforsamlingen.

Henvendelse gik på, at det gør det svært, hvis der sidder en i forsamlingen, der ønsker at træde ind i bestyrelsen. Det er taget til efterretning og vi ændrer proceduren. Bestyrelsen vil således fremadrettet kun foreslå nye bestyrelsesmedlemmer, når der ikke er andre, der ønsker at indtræde i bestyrelsen. På den måde finder vi en fornuftig balance, hvor vi også sikrer, at vi kan samle en ny fuldtallig bestyrelse, når nogen træder ud.

Næste generalforsamling er tirsdag d 2. marts 2027.

Det var beretningen fra bestyrelsen 2026.

3. Aflæggelse af revideret regnskab.

Regnskabet blev godkendt uden anmærkninger. Dog ønskes en ekstra kolonne med forrige års budget.

4. Rettidigt indkomne forslag (skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen).

bestyrelsen fremlægger en plan omkring motions/styrke maskiner i og omkring legepladsen/grøn område. medlemmerne synes bestyrelsen skal gå videre med projektet.

5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Budgettet blev fremlagt og godkendt.

Bestyrelsen foreslog, at kontingentet fastsættes som hidtil – kr. 1.000,00 pr. år. Det blev godkendt af generalforsamlingen.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: **Anders Justesen** (Modtog genvalg).
Jens Storgaard (Modtog genvalg).

7. Valg af bestyrelsessuppleanter.

På valg er: **Sune Pedersen.** (Modtog genvalg).

8. Valg af revisor.

På valg er: **Bente Løth** (Modtog genvalg).

9. Valg af revisorsuppleant.

På valg er: **Aksel H. Sørensen** (Modtog genvalg)

10. Eventuelt.

Bestyrelsen slår at slag for at medlemmerne fra grundejerforeningen tilmelder hjerteløber, da vi i vores område har opsat hjertestarter.

Bestyrelsen får ros af medlemmerne, for deres arbejde, med at forbedre vores område.

Bestyrelsen vil gerne have løbende input, til hvad medlemmerne ønsker af forbedringer eller nye ønsker.

Peter Owen vil gerne støtte med at få tømt de grønne skraldespande i vores område.

Hjemmeside og Facebook

Hjemmeside og Facebook kører og opdateres jævnligt, så bestyrelsen opfordrer alle grundejere til at bruge dem.

Hjemmeside [gf-egeskov](#)

Facebook [Egeskov Grundejerforeningen Bjerringbro](#)

Generalforsamlingen blev godkendt og afsluttet af dirigent Niels Dueholm, der takkede for god ro og orden.

Godkendt af undertegnede

Godkendt af undertegnede

Dirigent

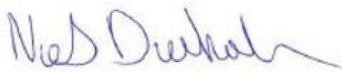
Formand

Dato 17.03.26

Dato 17.03.2026

Underskrift

Underskrift



Niels Dueholm

Jens Storgaard